

24. Januar 2012

Medienmitteilung

UBS «Sima»: Kapitalerhöhung geplant

Zürich/Basel, 24. Januar 2012 – Für Ende April / Anfang Mai 2012 plant die Fondsleitung UBS Fund Management (Switzerland) AG für UBS (CH) Property Fund – Swiss Mixed «Sima» eine Kapitalerhöhung mit Bezugsrecht in der Grössenordnung von rund CHF 370 Mio.

Konditionen

Die genauen Konditionen der geplanten Kapitalerhöhung werden Mitte April 2012 bekanntgegeben.

Emissionspreis

Der Emissionspreis setzt sich aus dem Inventarwert per Abschluss Dezember 2011 nach Ausschüttung zuzüglich der aufgelaufenen Erträge bis zum Liberierungsdatum sowie der Ausgabekommission zusammen. Die Fondsleitung behält sich vor, die Kapitalerhöhung in Abhängigkeit von der Marktentwicklung zu verschieben.

Ziel

Ziel der Kapitalerhöhung ist die Gewinnung zusätzlicher Mittel für den Kauf von Liegenschaften, die Finanzierung von Bauprojekten sowie die Rückführung von Fremdfinanzierungen.

Fondsporträt

Der Fonds investiert in Wohnbauten wie auch kommerziell genutzte Liegenschaften in der ganzen Schweiz, wobei sich die Anlagen mehrheitlich auf grosse Städte und ihre Agglomeration konzentrieren.

UBS AG

Kontakt Schweiz: +41-44-234-85 00

www.ubs.com