

24 janvier 2012

# Communiqué de presse

## **UBS «Sima»: augmentation de capital prévue**

Zurich/Bâle, 24 janvier 2012 – La direction du fonds, UBS Fund Management (Switzerland) SA prévoit une augmentation de capital avec droit de souscription de l'ordre de 370 millions de CHF pour UBS (CH) Property Fund – Swiss Mixed «Sima». Cette opération aura lieu fin-avril / début mai 2012.

### **Conditions**

Les conditions exactes de ce projet d'augmentation de capital seront annoncées mi-avril 2012.

### **Prix d'émission**

Le prix d'émission se compose de la valeur d'inventaire arrêtée à décembre 2011 après distribution, augmentée des revenus cumulés jusqu'à la date de libération et de la commission d'émission. La direction du fonds se réserve le droit de repousser l'augmentation de capital compte tenu de l'évolution du marché.

### **But**

Cette augmentation de capital vise à collecter des fonds supplémentaires pour l'achat d'immeubles, le financement de projets de construction et le remboursement de capitaux empruntés.

### **Portrait du fonds**

Le fonds investit dans des immeubles résidentiels et commerciaux dans toute la Suisse et se concentre principalement sur les grandes villes et leur agglomération.

### **UBS SA**

Contacts Suisse: +41-44-234-85 00

[www.ubs.com](http://www.ubs.com)